

# COMUNE DI PAVIA DI UDINE

PROVINCIA DI UDINE

## INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2012

---

### BENI IMMOBILI DEMANIALI - FABBRICATI -

---

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

---

#### Articolo 230 (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Il conto del patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.
2. Il patrimonio degli enti locali di cui all'art. 1, comma 2, è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.
3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.
4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, come segue:

- omissis -

- a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

#### Articolo 229 (Conto economico)

- omissis -

7. Gli ammortamenti compresi nel conto economico sono determinati con i seguenti coefficienti:
  - a) edifici, anche demaniali, ivi compresa la manutenzione straordinaria al 3%;
  - b) strade, ponti, ed altri beni demaniali al 2%;
  - c) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti ed altri beni mobili al 15%;
  - d) attrezzature e sistemi informatici, compresi i programmi applicativi, al 20%;
  - e) automezzi in genere, mezzi di movimentazione e motoveicoli al 20%;
  - f) altri beni al 20%.

- omissis -

# INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI PAVIA DI UDINE**

Anno : **2012**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civileistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto  8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
474	1- DEMANIALE 2- IMPIANTO DEPURAZIONE 3- VIA PALMANOVA 4- FRAZ. LAUZACCO 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 0,00 2- 587.526,07 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 508.751,75 5-	/ 3
475	1- DEMANIALE 2- IMPIANTO DEPURAZ. E SOLLEVAM. 3- VIA CRIMEA 4- FRAZ. PERCOTO 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 0,00 2- 73.762,89 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 62.286,66 5- MAPPALI 229-230-231	/ 3
476	1- DEMANIALE 2- IMPIANTO DEPURAZIONE 3- VIA CHIASSOTTIS 4- FRAZ. RISANO 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5-	/ 3
477	1- DEMANIALE 2- IMPIANTO DEPURAZIONE 3- VIA GARIBALDI 4- FRAZ. PERSEREANO 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 0,00 2- 4.206,54 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 2.830,08 5-	/ 3
478	1- DEMANIALE 2- IMPIANTO DEPURAZIONE 3- VIA SELVUZZIS 4- PAVIA DI UDINE 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5-	/ 3

Ente : **COMUNE DI PAVIA DI UDINE**

Anno : **2012**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
479	1- DEMANIALE 2- IMPIANTO DEPURAZIONE 3- FRAZ. CHIASOTTIS 4- COMUNE DI S.MARIA LA LONGA 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5-	/ 3
480	1- DEMANIALE 2- VASCA DI DISPERSIONE 3- FRAZ. LUMIGNACCO 4- POZZUOLO DEL FRIULI 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5-	/ 3
481	1- DEMANIALE 2- VASCA DI DISPERSIONE 3- FRAZ. LUMIGNACCO 4- POZZUOLO DEL FRIULI 5- 6-	1- 0 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5-	/ 3

**TOTALE VALORE RESIDUO**

**573.868,49**

Il presente Registro si compone di n° **2** pagine da pag. **1** a pag. **2**

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
474	IMPIANTO DEPURAZIONE					VIA PALMANOVA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
474	PAVIA DI UDINE	0	28		190		-	0	0	0	0,00
475	IMPIANTO DEPURAZ. E SOLLEVAM.					VIA CRIMEA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
475	PAVIA DI UDINE	0	42		0		-	0	0	0	0,00
476	IMPIANTO DEPURAZIONE					VIA CHIASOTTIS					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
476	PAVIA DI UDINE	0	27		455		-	0	0	0	0,00
477	IMPIANTO DEPURAZIONE					VIA GARIBALDI					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
477	PAVIA DI UDINE	0	40		67		-	0	0	0	0,00
478	IMPIANTO DEPURAZIONE					VIA SELVUZZIS					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

478	PAVIA DI UDINE	0	24	82	-	0	0	0	0,00		
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>				
479	IMPIANTO DEPURAZIONE					FRAZ. CHIASSOTTIS					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
479	SANTA MARIA LA LONGA	0	4		100		-	0	0	0	0,00
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>				
480	VASCA DI DISPERSIONE					FRAZ. LUMIGNACCO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
480	POZZUOLO DEL FRIULI	0	33		38		-	0	0	0	0,00
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>				
481	VASCA DI DISPERSIONE					FRAZ. LUMIGNACCO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
481	POZZUOLO DEL FRIULI	0	34		22		-	0	0	0	0,00