

**FABBRICATO INAGIBILE/INABITABILE AI FINI IMU**

**AI COMUNE DI PAVIA DI UDINE  
Ufficio Tributi**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETA'**

Resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, cap \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali e della revoca dei benefici previsti per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi ( art.76, D.P.R. 445/2000)**

**DICHIARA**

che il fabbricato identificato al catasto come segue:

indirizzo		Estremi catastali					
Via/n.c.	Int	Foglio	Mappale	Sub	Categ.	Possesso %	Rendita catastale

**E' INAGIBILE/INABITABILE E DI FATTO NON UTILIZZATO NE' UTILIZZABILE, per le ragioni di seguito specificate:**

- Esistenza di crolli parziali/totali dell'immobile e/o presenza significativa di lesioni strutturali
- Mancanza di impianti e finiture (serramenti, pavimenti, etc.)
- Mancanza/inefficienza degli impianti tecnologici (riscaldamento/idrico/elettrico)
- Altro \_\_\_\_\_

Dichiara altresì che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico non superabile con interventi di manutenzione.

Il contribuente è informato del fatto che l'ufficio tecnico comunale può procedere in qualsiasi momento ad una verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e, qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità verranno addebitati i costi della perizia stessa e recuperata l'imposta sugli immobili comunali dovuta per differenza, oltre le sanzioni e gli interessi previsti per legge.

La presente dichiarazione viene resa per il riconoscimento della riduzione del 50% della base imponibile IMU prevista dal comma 3 dell'art. 13 del decreto-legge 06.12.2011 n. 201, convertito in legge n. 214/2011.

**NOTE DEL CONTRIBUENTE:**

\_\_\_\_\_  
FIRMA

Data \_\_\_\_\_

N.B. allegare copia fotostatica del proprio documento d'identità o apporre la firma in presenza del personale addetto.