



COMUNE DI PAVIA DI UDINE

PROVINCIA DI UDINE

CONSIGLIO COMUNALE

=====

Reg. Delib. n. 15

VERBALE DI DELIBERAZIONE

O G G E T T O

Determinazione aliquota TASI per l'anno 2017.

L'anno **2017** , addì **30** del mese di **MARZO** alle ore **18:30** , nella sala consiliare del Municipio di Lauzacco, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno, notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria, seduta Pubblica di Prima convocazione.

Nonino Emanuela	Presidente del Consiglio	Presente
Di Bert Mauro	Vice Presidente del Consiglio	Presente
Sibillo Micaela	Componente del Consiglio	Presente
Fabbro Elena	Componente del Consiglio	Presente
Baron Ida	Componente del Consiglio	Presente
Lessio Ginetta	Componente del Consiglio	Presente
Pinzini Chiara	Componente del Consiglio	Presente
Listuzzi Giuseppe	Componente del Consiglio	Presente
Dentesano Silvano	Componente del Consiglio	Presente
Moschioni Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Palandrani Luigi	Componente del Consiglio	Assente
Forte Ylenia	Componente del Consiglio	Presente
Fabris Raffaele	Componente del Consiglio	Presente
Zaninotto Luca	Componente del Consiglio	Presente
Plasenzotti Loredana	Componente del Consiglio	Presente
Ceconci Francesco	Componente del Consiglio	Presente
Moschioni Sandro	Componente del Consiglio	Presente

Assiste all'adunanza la Sig.ra. **Della Marina Mariangela** nella sua qualità di Segretario comunale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra **Nonino Emanuela** , nella sua qualità di **Presidente del Consiglio** , la quale espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questo il Consiglio comunale adotta la seguente deliberazione.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Addì, 04/04/2017

L'IMPIEGATO INCARICATO
Nicoletta Spizzamiglio

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013 n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013 n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014 n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014 n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI e l'art. 9-bis del Decreto Legge 28 marzo 2014 n. 47, convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014 n. 80, che disciplina agevolazioni ai pensionati iscritti all'AIRE;

VISTO il vigente Regolamento comunale TASI approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 22 del 08/09/2014;

PRESO ATTO che la Legge di Stabilità 2016, Legge 28 dicembre 2015 n. 208 con l'articolo 1, commi 14 e 54, ha modificato il sopra citato articolo 1, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, disponendo, a decorrere dal 1° gennaio 2016:

- al comma 669 - l'esenzione dall'applicazione della TASI, già prevista per i terreni agricoli, anche alle abitazioni principali del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- al comma 678 - per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento; i comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento;
- al comma 681 - nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015;
- al comma 678 - la riduzione al 75% dell'imposta, calcolata all'aliquota comunale, dovuta per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9/12/1998 n.431;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006 n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

CONSIDERATO inoltre che anche per l'anno 2017 ai sensi dell'articolo 1, comma 26 della Legge di Stabilità 2016, Legge 28 dicembre 2015 n. 208, così come modificata dalla legge 11 dicembre 2016 n. 232, Legge di Bilancio 2017, è sospesa l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali relativamente alla facoltà di disporre aumenti delle tariffe e delle aliquote dei tributi locali;

CONSIDERATO che il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2017 sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Spesa prevista per il 2017	Specifici costi
Servizio Illuminazione pubblica	€ 115.122,00	€ 12.320,00 per servizi manutentivi e tecnici € 86.600,00 per canone global service € 16.202,00 per oneri finanziari.
Servizio viabilità comunale	€ 146.238,00	€ 25.000,00 per acquisti per manutenzioni e segnaletica stradale € 17.000,00 per servizi manutentivi € 104.238,00 per oneri finanziari
Servizio Polizia Locale	€ 237.177,76	€ 32.311,08 per forniture e carburanti € 35.166,68 per prestazioni di servizi e utenze € 167.700,00 per spese di personale € 2.000,00 per trasferimenti
Totale	€ 498.537,76	

CONSIDERATO che il gettito previsto della TASI, e stanziato nel Bilancio di Previsione 2017/2019 in misura di € 18.000,00 verrà utilizzato a totale copertura dei servizi indivisibili erogati dal Comune;

RILEVATO inoltre che nel citato Regolamento all'articolo 4 è stabilito che nell'ipotesi in cui l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l'occupante è tenuto al versamento della TASI nella misura del 10% mentre al titolare del diritto reale sull'immobile compete la restante quota del tributo;

VISTA la deliberazione n. 48 del 16 marzo 2017 della Giunta comunale con la quale è stato adottato l'indirizzo per la definizione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2017;

RITENUTO di confermare per il 2017 le aliquote deliberate per l'anno 2016 ove applicabili;

SENTITI l'introduzione del Presidente, gli interventi dei Consiglieri ed il dibattito in merito all'oggetto all'ordine del giorno, riportati nella registrazione elettromagnetica che, - ai sensi del 3° comma dell'art. 45 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale -, costituisce, ad ogni effetto, documentazione amministrativa a comprova della discussione e che, quale parte integrante e sostanziale del verbale della presente deliberazione, viene archiviata a cura della segreteria per l'eventuale ascolto;

DATO ATTO che sono stati richiesti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e che il Responsabile della Posizione Organizzativa Amministrativa, Contabile, Tributi e Attività economiche ha espresso parere positivo in ordine alla regolarità tecnica e contabile, in merito alla proposta della presente deliberazione;

Con voti a favore unanimi, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE per l'anno 2017 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

- **aliquota dell'1,3 per mille** per le seguenti fattispecie di fabbricati non assimilati all'abitazione principale:
 - i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008 (per la quota a carico del possessore);
 - la casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del D.Lgs. 19/05/2000 n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- **aliquota dell'1 per mille** per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **aliquota dell'1 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201;
- **aliquota 0 per mille** per le abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le pertinenze delle stesse;
- **aliquota 0 per mille** per le altre tipologie di immobili;

2) DI DARE ATTO che la Legge 28 dicembre 2015 n.208, Legge di Stabilità 2016, ha disposto a decorrere dal 1° gennaio 2016 l'esenzione dalla TASI per le abitazioni principali, così come definite dalle norme IMU, e relative pertinenze, nonché per le unità immobiliari assimilate all'abitazione principale e relative pertinenze;

3) DI DARE ATTO che nell'ipotesi in cui l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l'occupante è tenuto al versamento della TASI nella misura del 10% mentre al titolare del diritto reale sull'immobile compete la restante quota del tributo;

4) DI DARE ATTO che il gettito stimato del tributo sulla base delle predette aliquote ammonta a € 18.000,00 e consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 3,61%;

5) DI DARE ATTO che sulla base delle aliquote sopra riportate risulta rispettato in ogni caso il vincolo stabilito dal comma 677 dell'articolo 1 della L. n. 147/2013, in quanto la TASI viene applicata esclusivamente a tipologie di immobili esentate dall'IMU e di conseguenza la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 6 per mille per le abitazioni principali ed assimilate, 2 per mille per i fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola, 10,6 per mille per gli altri immobili;

6) DI INVIARE la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs n. 360/1998 e successive modificazioni;

7) DI TRASMETTERE, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014;

8) DI INSERIRE nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti a favore unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 - comma 19 - della L.R. 11.12.2003 n. 21 e s.m.i..

SDL/

SERVIZIO TRIBUTI ED ATTIVITA' ECONOMICHE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere positivo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Lì, 27/03/2017

IL RESPONSABILE
f.to Stefano Di Lena

AREA AMMINISTRATIVA - CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 5 - 4° comma - del Regolamento comunale sui controlli interni, si esprime parere positivo alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Lì, 27/03/2017

IL RESPONSABILE
f.to Stefano Di Lena

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Nonino Emanuela

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Della Marina Mariangela

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio oggi , 04/04/2017, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 19/04/2017 .

Lì, 04/04/2017

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
f.to Nicoletta Spizzamiglio

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04/04/2017 al 19/04/2017 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Lì, 20/04/2017

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
f.to

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- per immediata esecutività, ai sensi dell'art. 1 - comma 19 - della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche
- decorsi 15 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 1 - comma 15 - della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche

Lì, 04/04/2017

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
f.to Nicoletta Spizzamiglio