

Associazione Temporanea tra Professionisti
arch. Federico Fabris, arch. Giuseppe Liotta,
geol. Enrico Massolino, arch. Maurizio Sittaro,
ing. Paolo Spadetto.

C/o via B. Blaceo n. 2 - 33047 Remanzacco (UD)

tel 3482387310 mail arch.f.fabris@archiworld.it

PEC federico.fabris@archiworldpec.it

Realizzazione pista
ciclabile in prossimità della
ALPE-ADRIA – RFVG1

Progetto di fattibilità tecnico
economico itinerario
ciclabile tra Lauzacco e
Pavia di Udine

CUP I11B2100232006

2° LOTTO

Piano Particellare di Esproprio

Data	01/12/2022
Redatto	FLMSiSp
Approvato	arch. F. Fabris
Autorizzato	arch. F. Fabris
File	245-13-221201-2° LOTTO-PIANO PARTICELLARE-REL
Versione	01/12/2022

Indice generale

Premessa 3

Normativa di riferimento..... 3

Elaborati grafici..... 3

Premessa

Al fine permettere la realizzazione di un tratto dell'itinerario ciclopedonale dal capoluogo Majano alla frazione di Casasola l'Amministrazione Comunale dovrà procedere all'esproprio di alcuni terreni interessati dai lavori, pertanto si è resa necessaria la redazione del presente piano particellare di esproprio.

Si precisa che i fondi necessari per tali espropri sono evidenziati nel quadro economico dell'opera. Viene allegata alla presente prospetto indicante i dati catastali e le ditte proprietarie.

Normativa di riferimento

I principali riferimenti presi in considerazione sono i seguenti:

D.P.R. del 8 giugno 2001 n. 327, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;

Legge del 22 ottobre 1971 n. 865, "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica, norme sulla espropriazione per pubblica utilità".

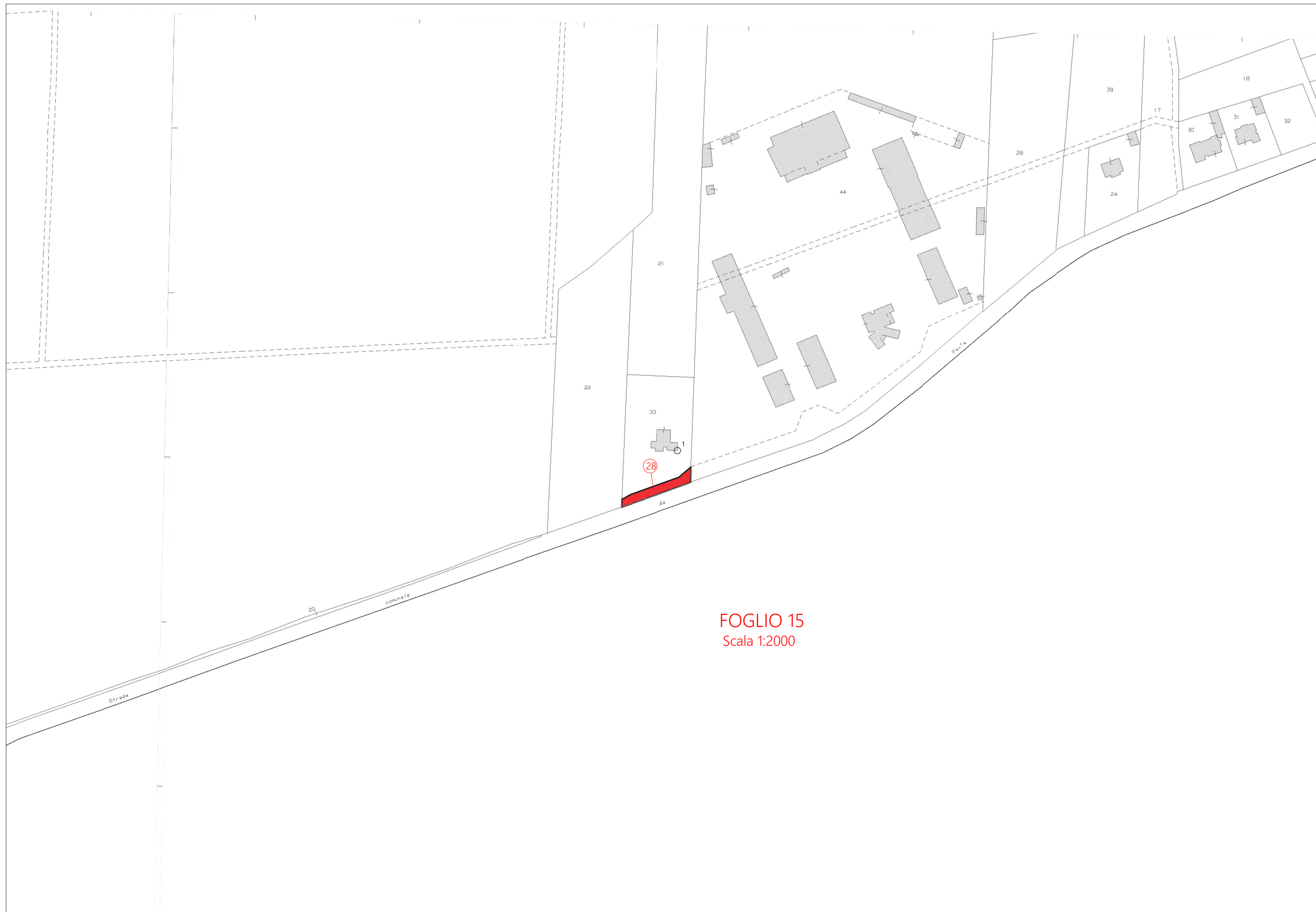
Elaborati grafici

Vengono allegati alla presente i fogli di mappa con evidenziate le aree soggette ad esproprio.

FOGLIO 23
Scała 1:2000

FOGLIO 16
Scala 1:2000





FOGLIO 15
Scala 1:2000

N. di ord.	DITTE PROPRIETARIE		DATI CATASTALI															
			foglio	mappale	catasto terreni					catasto fabbricati							proprietà	Superfici esproprio (mq)
	qualità	clas.			superficie	R.D.	R. A.	Sub.	Categ.	Clas.	Consistenza			Rendita				
					mq	euro	euro				Vani	mc	mq	€				
14	STEFANUTTI FRANCO	18/03/1961	23	29	vigneto	U	3740	51,19	32,84								1/2	77
	PALMANOVA	STFFNC61C18G284K															1/2	
	SOCIETA' AGRICOLA STEFANUTTI DI FRANCO STEFANUTTI ED EMANUELA FANTINI S.S.																	
	PAVIA DI UDINE	02278310301																
15	MANSUTTI FULVIO	03/09/1957	23	246	semin arbor	1	14370	163,27	77,93								1/2	1710
	PAVIA DI UDINE	MNSFLV57P03G389P															1/2	
	MANSUTTI LUCA	01/08/1986																
	UDINE	MNSLCU86M01L483B																
16	PAOLINI DANIELE	27/12/1957	23	133	bosco ceduo	U	450	0,81	0,14								1000/1000	75
	PAVIA DI UDINE	PLNDNL57T27G389H																
17	STEFANUTTI FRANCO	18/03/1961	23	247	vigneto	U	9961	136,33	87,46								1/2	330
	PALMANOVA	STFFNC61C18G284K															1/2	
	SOCIETA' AGRICOLA STEFANUTTI DI FRANCO STEFANUTTI ED EMANUELA FANTINI S.S.																	
	PAVIA DI UDINE	02278310301																
18	STEFANUTTI FRANCO	18/03/1961	23	282	vigneto	U	2317	31,71	20,34								1/2	345
	PALMANOVA	STFFNC61C18G284K															1/2	
	SOCIETA' AGRICOLA STEFANUTTI DI FRANCO STEFANUTTI ED EMANUELA FANTINI S.S.																	
	PAVIA DI UDINE	02278310301																
19	REGIONE AUTONOMA FRIULI- VENEZIA GIULIA DEMANIO IDRICO		23	283	semin arbor	1	77	0,87	0,42								1/1	22
	TRIESTE	80014930327																
20	REGIONE AUTONOMA FRIULI- VENEZIA GIULIA DEMANIO IDRICO		23	281	semin arbor	1	361	4,10	1,96								1/1	12
	TRIESTE	80014930327																
21	PAOLINI DANIELE	27/12/1957	16	304	seminativo	1	39488	448,66	214,14								1000/1000	1650
	PAVIA DI UDINE	PLNDNL57T27G389H																
22	PAOLINI DANIELE	27/12/1957	16	177	ente urbano		19780				D/10					12256,00	1/2	400
	PAVIA DI UDINE	PLNDNL57T27G389H															1/2	
	PAOLINI MICHELE	29/09/1966																
	UDINE	PLNMHL66P29L483A																

N. di ord.	DITTE PROPRIETARIE		DATI CATASTALI															
			foglio	mappale	catasto terreni					catasto fabbricati						proprietà	Superfici esproprio (mq)	
	qualità	clas.			superficie	R.D.	R. A.	Sub.	Categ.	Clas.	Consistenza			Rendita				
					mq	euro	euro				Vani	mc	mq	€				
23	PAOLINI MICHELE	29/09/1966	16	313	semin arbor	1	23710	269,39	128,57								1/1	200
	UDINE	PLNMHL66P29L483A																
24	PAOLINI MICHELE	18/02/1939	16	312	ente urbano		2980			1-2	A/7	1	10			929,62	1/1	400
	UDINE	PLNMHL66P29L483A								3	C/02	2			75	135,57		
25	LEVAN GUIDO	18/06/1936	16	8	semin arbor	1	7410	84,19	40,18								prop.	130
	PAVIA DI UDINE	LVNGDU36H18G389O																
26	LEVAN GUIDO	18/06/1936	16	121	ente urbano		640				D/10					352,30	1/1	40
	PAVIA DI UDINE	LVNGDU36H18G389O																
27	LEVAN FLAVIO	04/07/1962	16	88	ente urbano		1332			1	BCNC						prop.	30
										2	A/02	1	10			800,51		
	UDINE	LVNFLV62L04L483K								3	C/06	2			48	84,29		
28	MEROI DENIS	01/10/1993	15	33	ente urbano		3000			1	A/07	1	8			743,70	1/2	290
	CIVIDALE DEL FRIULI	MREDNS93R01C758E																
	PILASTRO DAYANA	14/10/1993																
	PALMANOVA	PLSDYN93R54G284K									C/06	2			23	40,39	1/2	