



COMUNE DI PAVIA DI UDINE
PROVINCIA DI UDINE

CONSIGLIO COMUNALE

Reg. Delib. n. 40

VERBALE DI DELIBERAZIONE

O G G E T T O

Adozione variante n. 56 al Piano Regolatore Generale Comunale.

L'anno **2022** , addì **03** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18:30** , nella sala consiliare del Municipio di Lauzacco, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno, notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale in sessione Straordinaria, seduta Pubblica di Prima convocazione.

Govetto Beppino	Presidente del Consiglio	Presente
Fabbro Elena	Componente del Consiglio	Presente
Grassi Paola	Componente del Consiglio	Presente
Novello Francesco	Componente del Consiglio	Presente
Azzano Alessandro	Componente del Consiglio	Presente
Venica Giulia	Componente del Consiglio	Presente
Vidulich Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Nardone Ercole	Componente del Consiglio	Presente
Paolini Silvia	Componente del Consiglio	Presente
Palandrani Luigi	Componente del Consiglio	Presente
Nardon Antonella	Componente del Consiglio	Presente
De Biaggio Alice	Componente del Consiglio	Assente
Tellini Lucia	Componente del Consiglio	Presente
Plasenzotti Loredana	Componente del Consiglio	Presente
Zaninotto Luca	Componente del Consiglio	Presente
Cecconi Francesco	Componente del Consiglio	Presente
Moschione Mariella	Componente del Consiglio	Assente

Assiste all'adunanza la Sig.ra **Fabbro Michela** nella sua qualità di Vice Segretario.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Govetto Beppino** , nella sua qualità di **Presidente del Consiglio** , il quale espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questo il Consiglio comunale adotta la seguente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il progetto di Variante n. 56 al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), a firma del dott. pianif. Gianluca Ramo di Latisana, pervenuto al protocollo generale del Comune in data 29/08/2022, prot. n. 10688;

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere all'adozione ed approvazione della variante al Piano Regolatore Generale Comunale n. 56;

DATO ATTO che il Comune di Pavia di Udine è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), (variante n. 47 - generale), adottato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 30/12/2013 n. 60, approvato in data 22/12/2014, con deliberazione consiliare n. 57, confermata esecutiva con decreto regionale n. 080/Pres. del 22.04.2015 (avviso pubblicato sul BUR n. 18 del 06/05/2015);

RICORDATO che per quanto riguarda la validità dei vincoli procedurali e preordinati all'esproprio gli stessi sono stati reiterati con la variante n. 44 al P.R.G.C., regolarmente approvata, tuttora vigente, e riproposti, confermati e/o modificati con la menzionata variante generale n. 47;

VISTA la variante al P.R.G.C. n. 53, approvata in data 10/02/2022 con deliberazione consiliare n. 2;

RICHIAMATO il decreto n. 3866/AMB del 29/07/2022 di autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile e delle relative opere ed infrastrutture connesse, il quale, ai sensi dell'art. 14 comma 9 della L.R. n. 19/2012 "*costituisce approvazione di variante allo strumento urbanistico*" (variante n. 54);

DATO ATTO che è in corso l'iter per l'approvazione della variante n. 55 al P.R.G.C.;

PRESO atto che il progetto di variante non introduce vincoli puntuali preordinati all'esproprio;

VISTA la relazione di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.), redatta dal dott. pianif. Gianluca Ramo di Latisana, pervenuta al protocollo assieme al progetto della variante, con la quale si ritiene di non dover assoggettare la presente variante a Valutazione Ambientale Strategica;

RICORDATO che nel territorio di questo Comune insiste un Sito di Interesse Comunitario (S.I.C.), denominato "Confluenza fiumi Torre e Natisone" cod. IT3320029. (ora Zona Speciale di Conservazione – rete di Natura 2000);

VISTA la relazione di non significatività degli interventi sulla Rete Natura 2000 (VINCA), redatta dal dott. pianif. Gianluca Ramo di Latisana, pervenuta al protocollo assieme al progetto della variante, con la quale si ritiene non necessario assoggettare la presente variante a Valutazione di Incidenza Ambientale;

VISTA la deliberazione giunta n. 105 del 29/09/2022, immediatamente eseguibile, con la quale si prende atto e si recepisce la relazione di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) e si procede in attuazione al D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

VISTE le asseverazioni del dott. pianif. Gianluca Ramo con le quali si assevera che:
- la variante n. 56 al P.R.G.C. "*non modifica la situazione urbanistica esistente rispetto al PRGC vigente per quanto riguarda i beni presenti all'interno del territorio comunale di Pavia di Udine*"

di proprietà del Demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato, o appartenenti al Demanio o al patrimonio indisponibile della Regione”;

- *“in riferimento alla L.R. n. 5/2007, come aggiornata all’articolo 63 sexies dalla L.R. n. 06/2019, la variante al PRGC Zona C7D rispetta le condizioni definite dalla legislazione vigente sia in riferimento al comma 1 che al comma 1 bis del suddetto articolo. Pertanto nel rispetto dell’art. 63 sexies della L.R. n. 05/2007, a fronte delle modifiche introdotte e a fronte delle condizioni descritte per la variante Zona C/D al PRGC del Comune di Pavia di Udine, è redatta nel rispetto delle condizioni succitate per le Varianti di livello comunale”;*
- *“la variante al PRGC in oggetto non richiede il Parere Geologico di cui all’art. 13 della L. 2 febbraio 1974 n. 64, in quanto, trattandosi di variante di livello comunale (assimilabile alla “variante non sostanziale”, come indicato nella norma di rinvio dinamico di cui all’art. 26 comma 2 della L.R. 25 settembre 2015 n. 21) dello strumento urbanistico generale vigente provvisto del Parere Geologico, non rientra nelle ipotesi di cui all’art. 9bis - comma 4 - della L.R. 9 maggio 1988 n. 27. Le modifiche introdotte non hanno rilevanza dal punto di vista geologico;*
- *la variante n. 56 “non modifica gli obiettivi e le strategie del PRGC vigente così come rappresentate nel Piano Struttura”;*
- *“dalla presente variante non sono interessati beni vincolati dalla parte seconda e della parte terza del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137)”;*
- *“le modifiche introdotte sono coerenti con le previsioni del PPR e non necessitano di valutazione paesaggistica di cui all’art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004”;*

VISTO il progetto della presente variante n. 56 al P.R.G.C., costituito dai seguenti elaborati:

- RDP - Relazione di progetto
 - ASS - Asseverazioni
 - SIC - Non significatività RN 2000
 - VAS - Non assoggettabilità alla VAS
- redatti dal dott. pianif. Gianluca Ramo;

VISTE:

- *la L.R. 23 febbraio 2007 n. 5 “Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio”;*
- *il Decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008, n. 086/Pres. “Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica, ai sensi della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5”;*
- *il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;*
- *la L.R. 11.11.2009 n.19 “Codice Regionale dell’edilizia”;*
- *la L.R. 30 settembre 1996 n. 42 “Norme in materia di parchi e riserve naturali regionali” ed in particolare l’art. 5, come modificato dall’art. 10 della L.R. n. 13/1998 (“Aree di rilevante interesse ambientale”);*
- *il D.P.G.R. n. 0371/Pres. del 04 ottobre 2001 di Istituzione e delimitazione dell’Area di rilevante interesse ambientale (A.R.I.A.) n. 16 del “Fiume Torre”;*
- *D.Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale”;*
- *L.R. 21 ottobre 2008 n. 12 “Integrazioni e modifiche alla legge regionale n. 5/2007 (Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio)”;*
- *L.R. 05 dicembre 2008 n. 16 “Norme urgenti in materia ambiente, territorio, edilizia, urbanistica,*
- *attività venatoria ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo”;*
- *la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 “concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”;*
- *la L.R. 12 febbraio 2009 n. 2 “Modifiche urgenti alla legge regionale n. 14/2002 (Disciplina dei lavori pubblici), alla legge regionale n. 5/2007 (Riforma dell’urbanistica e disciplina*

dell'attività edilizia e del paesaggio), e interventi per la conservazione e il restauro di immobili di interesse storico-architettonico”;

DATO ATTO che gli elaborati costituenti le presenti varianti sono stati pubblicati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito del Comune in “Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio” (<http://www.comune.paviadiudine.ud.it>);

SENTITI l'introduzione del Presidente, l'illustrazione dell'arch. Ramo, gli interventi dei Consiglieri ed il dibattito in merito all'oggetto all'ordine del giorno, riportati nella registrazione elettromagnetica che, - ai sensi del 3° comma dell'art. 45 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale -, costituisce, ad ogni effetto, documentazione amministrativa a comprova della discussione e che, quale parte integrante e sostanziale del verbale della presente deliberazione, viene archiviata a cura della segreteria per l'eventuale ascolto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 5 – 6 comma – del Regolamento comunale sui controlli interni, il Responsabile della Posizione Organizzativa Contabile, Tributi e Attività Economiche ha attestato che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DATO ATTO altresì che sono stati richiesti i pareri in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e che il Responsabile della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio ha espresso parere positivo in ordine alla regolarità tecnica, in merito alla proposta della presente deliberazione;

Con voti a favore unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI APPROVARE e FARE integralmente proprie le premesse di cui alla presente;
2. DI ADOTTARE la variante n. 56 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
3. DI DARE ATTO che la variante non prevede l'apposizione di vincoli puntuali preordinati all'esproprio;
4. DI RICONOSCERE quali elementi costitutivi della variante n. 56 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale e parte integrante e contestuale della presente deliberazione, gli elaborati elencati nelle premesse;
5. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica di compiere tutti gli adempimenti necessari all'approvazione della variante n. 56 al P.R.G.C., nonché a quanto previsto dalle disposizioni normative in materia ambientale per il perfezionamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti a favore unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 - comma 19 - della L.R. 11.12.2003 n. 21 e s.m.i..

(SM/eb)

AREA TECNICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere positivo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Lì, 28/09/2022

IL RESPONSABILE
Serena MESTRONI
(Firmato digitalmente)

AREA FINANZIARIA - CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 5 – 6° comma – del Regolamento comunale sui controlli interni, si attesta che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì, 28/09/2022

IL RESPONSABILE
Michela Fabbro
(Firmato digitalmente)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Govetto Beppino

IL VICE SEGRETARIO
Fabbro Michela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 07/10/2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino a tutto il 22/10/2022 .

Li, 07/10/2022

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Valentina Lucca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 03/10/2022

- per immediata esecutività, ai sensi dell'art. 1 - comma 19 - della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni
- decorsi 15 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 1 - comma 15 - della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni

Li, 07/10/2022

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Valentina Lucca

Atto sottoscritto digitalmente, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELA FABBRO

CODICE FISCALE: FBBMHL83H63E473D

DATA FIRMA: 06/10/2022 15:35:19

IMPRONTA: 2AB1E18132FDBC1FA810351FD71B610F6C4295236CAD8D2E53619DED4BD720F5
6C4295236CAD8D2E53619DED4BD720F5B78867EE06CA7AD8EABA3719972F775C
B78867EE06CA7AD8EABA3719972F775C28B2344CA2B219DE5B9365C5DDB1AEF6
28B2344CA2B219DE5B9365C5DDB1AEF6BB93F1556A563AA4CA1FD0FC82AA054B

NOME: GOVETTO BEPPINO

CODICE FISCALE: GVTBPN57S03L483L

DATA FIRMA: 07/10/2022 08:13:40

IMPRONTA: 18D0023B6AA3430F42ACE6508C56B53202ABEFE17BE0396E519FB980699CC0F7
02ABEFE17BE0396E519FB980699CC0F7FD309735D68E77227D9A3BBB6B040F1A
FD309735D68E77227D9A3BBB6B040F1A4FEF421DCCB5B629212A43B8293FD756
4FEF421DCCB5B629212A43B8293FD756D14366FBC5C39E8EB3B1066DD2380118

NOME: LUCCA VALENTINA

CODICE FISCALE: LCCVNT65H62L483Y

DATA FIRMA: 07/10/2022 10:42:46

IMPRONTA: BAA0916AF6B4BC950F16618D66CBEC9F93B432440961B80B00A942ECF71F6A14
93B432440961B80B00A942ECF71F6A145952975E2A361F201D6835915E384671
5952975E2A361F201D6835915E384671BF398843B0AFF126BFD4A8BAE073F8C7
BF398843B0AFF126BFD4A8BAE073F8C7CF2C95858D8EF7F668520EDF0AE7344D