

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

MATELLON Geom. Paolo ZULIANI Arch. Daniele BERTOLDI Per. ind. ed. Raffaele MARNICCO Per. ind. ed. Massimo

COMUNE DI PAVIA DI UDINE
PROVINCIA DI UDINE

PROGETTO

per la realizzazione, nel capoluogo, di un P.A.C.
di iniziativa privata denominato "Alba"

Proprietari

**TULISSO ENZO
FABRIS ELSA
MANSUTTI LUCA**

- VARIANTE N. 1 -

ASSEVERAZIONI

Pavia di Udine, lì

IL TECNICO

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **Arch. ZULIANI DANIELE**, con studio in Comune di Pavia di Udine, frazione Lauzacco, via del Molino, 11, in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominato "Alba", comprendente i terreni catastalmente censiti in Comune di Pavia di Udine al Foglio 16 mappali 180, 193, 195, 324, 325 e 326 di proprietà dei Sig.ri TULISSO ENZO, FABRIS ELSA e MANSUTTI LUCA

DICHIARA E ASSEVERA

che il P.A.C. in progetto ai sensi dell'art. 5 Comma 2.1) a) del Regolamento di Attuazione della Parte I Urbanistica n. 086/Pres. del 20.03.2008, non apporta riduzioni alla perimetrazione delle aree, fermo restando la funzionalità del comprensorio prevista dal P.R.G.C., rispettandone le regole e le modalità di intervento di cui all'art. 21, comma 2, lettera d) della L.R. n. 5/07.

Pavia di Udine, lì

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **Arch. ZULIANI DANIELE**, con studio in Comune di Pavia di Udine, frazione Lauzacco, via del Molino, 11, in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominato "Alba", comprendente i terreni catastalmente censiti in Comune di Pavia di Udine al Foglio 16 mappali 180, 193, 195, 324, 325 e 326 di proprietà dei Sig.ri TULISSO ENZO, FABRIS ELSA e MANSUTTI LUCA

DICHIARA E ASSEVERA

che il parere del Servizio Geologico Regionale dell'Ambiente Servizio Difesa del Suolo della Regione Autonoma Friuli Venezia-Giulia n. 64/2013 del 06.12.2013 Prot. 0037/P, relativo alla relazione geologica redatta dal dott. Enrico Massolino è stato acquisito in sede di adozione della Variante n. 47 al P.R.G.C. del Comune di Pavia di Udine.

Pavia di Udine, lì

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **Arch. ZULIANI DANIELE**, con studio in Comune di Pavia di Udine, frazione Lauzacco, via del Molino, 11, in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominato "Alba", comprendente i terreni catastalmente censiti in Comune di Pavia di Udine al Foglio 16 mappali 180, 193, 195, 324, 325 e 326 di proprietà dei Sig.ri TULISSO ENZO, FABRIS ELSA e MANSUTTI LUCA

DICHIARA E ASSEVERA

che il P.A.C. in progetto rispetta le indicazioni, gli obiettivi e le strategie del P.R.G.C. vigente.

Pavia di Udine, lì

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **Arch. ZULIANI DANIELE**, con studio in Comune di Pavia di Udine, frazione Lauzacco, via del Molino, 11, in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominato "Alba", comprendente i terreni catastalmente censiti in Comune di Pavia di Udine al Foglio 16 mappali 180, 193, 195, 324, 325 e 326 di proprietà dei Sig.ri TULISSO ENZO, FABRIS ELSA e MANSUTTI LUCA

DICHIARA E ASSEVERA

che nell'ambito territoriale del P.A.C. in progetto non sono presenti beni immobili e aree sottoposte a vincoli ai sensi della Legge n. 431/85 e D. Lgs. n. 42/2004.

Pavia di Udine, lì

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **Arch. ZULIANI DANIELE**, con studio in Comune di Pavia di Udine, frazione Lauzacco, via del Molino, 11, in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominato "Alba", comprendente i terreni catastalmente censiti in Comune di Pavia di Udine al Foglio 16 mappali 180, 193, 195, 324, 325 e 326 di proprietà dei Sig.ri TULISSO ENZO, FABRIS ELSA e MANSUTTI LUCA

DICHIARA E ASSEVERA

che il presente P.A.C. in progetto non apporta modifiche alla perimetrazione delle aree previste dal vigente P.R.G.C. e che rispetta gli obiettivi e le strategie del vigente P.R.G.C.

Pavia di Udine, lì

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **Arch. ZULIANI DANIELE**, con studio in Comune di Pavia di Udine, frazione Lauzacco, via del Molino, 11, in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominato "Alba", comprendente i terreni catastalmente censiti in Comune di Pavia di Udine al Foglio 16 mappali 180, 193, 195, 324, 325 e 326 di proprietà dei Sig.ri TULISSO ENZO, FABRIS ELSA e MANSUTTI LUCA

DICHIARA e ASSEVERA

a) che la presente variante apporta limitate modifiche al P.A.C. "ALBA" approvato, che non rilevano sulla procedura di V.A.S. già eseguita in sede di prima adozione ed approvazione del P.A.C. in argomento;

b) che la presente variante apporta limitate modifiche al P.A.C. "ALBA" approvato che non rilevano in ordine alla presenza del S.I.C. IT3320029 "Confluenza fiumi Torre e Natisone", e che viene pertanto confermata la relazione semplificata già approvata in sede di adozione ed approvazione del P.A.C. in argomento;
vengono pertanto confermati i contenuti della relazione semplificata di data 06.05.2016;

c) che, relativamente ai progetti di segnaletica stradale e di pubblica illuminazione, le modifiche non significative oggetto di variante non richiedono ulteriori pareri specifici in merito.

Pavia di Udine, lì

IL PROGETTISTA