

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

MATELLON Geom. Paolo ZULIANI Arch. Daniele BERTOLDI Per. ind. ed. Raffaele MARNICCO Per. ind. ed. Massimo

COMUNE DI PAVIA DI UDINE
PROVINCIA DI UDINE

PROGETTO

per la realizzazione, nel capoluogo, di un P.A.C.
di iniziativa privata denominato "Alba"

Proprietari

**TULISSO ENZO
FABRIS ELSA
MANSUTTI LUCA**

- VARIANTE N. 1 -

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
VISURE CATASTALI

Pavia di Udine, lì

IL TECNICO

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

COMUNE DI PAVIA DI UDINE

FOGLIO 16 PARTICELLE N. 180 - 193 - 195 - 324 - 325 - 326

SCALA 1:2000



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2016

Dati della richiesta	Comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 193

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	16	193		-	SEMIN ARBOR 1	39 00		Euro 44,31 L. 85.800	Euro 21,15 L. 40.950	FRAZIONAMENTO del 14/12/1992 n. 135213.6/1992 in atti dal 30/12/1992
Notifica						Partita	5728			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FABRIS Elsa nata a PAVIA DI UDINE il 28/07/1931	FBRLSE31L68G389Y*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
2	MANSUTTI Giuseppe nato a PAVIA DI UDINE il 05/09/1929	MNSGPP29P05G389J*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2016

Dati della richiesta	Comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 195

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	16	195		-	SEMIN ARBOR 1	24 10		Euro 27,38 L. 53.020	Euro 13,07 L. 25.305	FRAZIONAMENTO del 14/12/1992 n. 135213.7/1992 in atti dal 30/12/1992
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FABRIS Elsa nata a PAVIA DI UDINE il 28/07/1931	FBRLSE31L68G389Y*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	MANSUTTI Giuseppe nato a PAVIA DI UDINE il 05/09/1929	MNSGPP29P05G389J*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/1990 Voltura n. 3408.1/1990 in atti dal 12/05/2003 (protocollo n. 00014421) Repertorio n.: 41685 Rogante: PICCININI Sede: UDINE	
		Registrazione: Sede:	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2019

Dati della richiesta	Comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 324

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	16	324		-	VIGNETO U	02 60		Euro 3,56	Euro 2,28	FRAZIONAMENTO del 16/04/2018 protocollo n. UD0049310 in atti dal 16/04/2018 presentato il 16/04/2018 (n. 49310.1/2018)
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TULISSO Enzo nato a PAVIA DI UDINE il 15/11/1952	TLSNZE52S15G389E*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2019

Dati della richiesta	Comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 325

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	16	325		-	VIGNETO U	03 30		Euro 4,52	Euro 2,90	FRAZIONAMENTO del 16/04/2018 protocollo n. UD0049310 in atti dal 16/04/2018 presentato il 16/04/2018 (n. 49310.1/2018)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TULISSO Enzo nato a PAVIA DI UDINE il 15/11/1952	TLSNZE52S15G389E*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2019

Dati della richiesta	Comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 326

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	16	326		-	VIGNETO U	28 55		Euro 39,07	Euro 25,07	FRAZIONAMENTO del 16/04/2018 protocollo n. UD0049310 in atti dal 16/04/2018 presentato il 16/04/2018 (n. 49310.1/2018)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TULISSO Enzo nato a PAVIA DI UDINE il 15/11/1952	TLSNZE52S15G389E*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2019

Dati della richiesta	Comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 180

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	16	180		-	ENTE URBANO	35	60					Tipo mappale del 16/04/2018 protocollo n. UD0049310 in atti dal 16/04/2018 presentato il 16/04/2018 (n. 49310.1/2018)
Notifica							Partita	1				
Annotazioni	di immobile: comprende il fg. 16 n. 323											

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G389 - Sezione - SezUrb - Foglio 16 - Particella 180

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2019

Dati della richiesta	TULISSO ENZO
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di PAVIA DI UDINE (Codice: G389) Provincia di UDINE TULISSO ENZO nato a PAVIA DI UDINE il 15/11/1952 C.F.: TLSNZE52S15G389E

1. Unità Immobiliari site nel Comune di PAVIA DI UDINE(Codice G389) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		16	180	1			A/7	2	9 vani	Totale: 320 m ² Totale escluse aree scoperte**: 242 m ²	Euro 999,34	VIA GIUSEPPE VERDI n. 1/B piano: T-1; VARIAZIONE del 17/04/2018 protocollo n. UD0049638 in atti dal 17/04/2018 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-AMPLIAMENTO (n. 10097.1/2018)	Annotazione
2		16	180	2			C/6	3	54 m ²	Totale: 61 m ²	Euro 114,34	VIA GIUSEPPE VERDI n. 1/B piano: T; VARIAZIONE del 17/04/2018 protocollo n. UD0049638 in atti dal 17/04/2018 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-AMPLIAMENTO (n. 10097.1/2018)	Annotazione
3		16	180	3			C/2	2	14 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 25,31	VIA GIUSEPPE VERDI n. 1/B piano: T; VARIAZIONE del 17/04/2018 protocollo n. UD0049638 in atti dal 17/04/2018 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-AMPLIAMENTO (n. 10097.1/2018)	Annotazione

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TULISSO Enzo nato a PAVIA DI UDINE il 15/11/1952	TLSNZE52S15G389E*	(1) Proprietà per 1/1
Unità immobiliari n. 3		Tributi erariali: Euro 0,90	