



Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Comune di PAVIA DI UDINE
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
VARIANTE N. 47

tavola

A

progettista
arch.
Gianfranco Pascutti
v.le Ledra n.70
33100 Udine
Tel 0432 531434
grupposettanta@libero.it

oggetto
Piano Struttura
con accoglimento riserve regionali e osservazioni

scala

1:10.000

località

TERRITORIO COMUNALE

data

sett 2014

collaboratore
ing. Davide Pascutti

SISTEMA DEGLI INSEDIAMENTI

- Ambiti urbani da tutelare (ville storiche)
- Ambiti urbani da tutelare
- Ambiti urbani consolidati
- Ambiti urbani di completamento
- Ambiti urbani di espansione futura

AMBITI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- Ambiti a destinazione produttiva
- Ambiti a destinazione produttiva di espansione futura

AMBITI A DESTINAZIONE COMMERCIALE

- Ambiti a destinazione commerciale

SISTEMA AMBIENTALE

- Prati stabili
- Sito di Interesse Comunitario (S.I.C. IT3320029 Confluenza Fiumi Torre e Natisone)
- Area di Rilevante Interesse Ambientale (A.R.I.A. N.16 Fiume Torre)
- Aree per insediamenti agricoli

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE, DEI SERVIZI E DEL VERDE

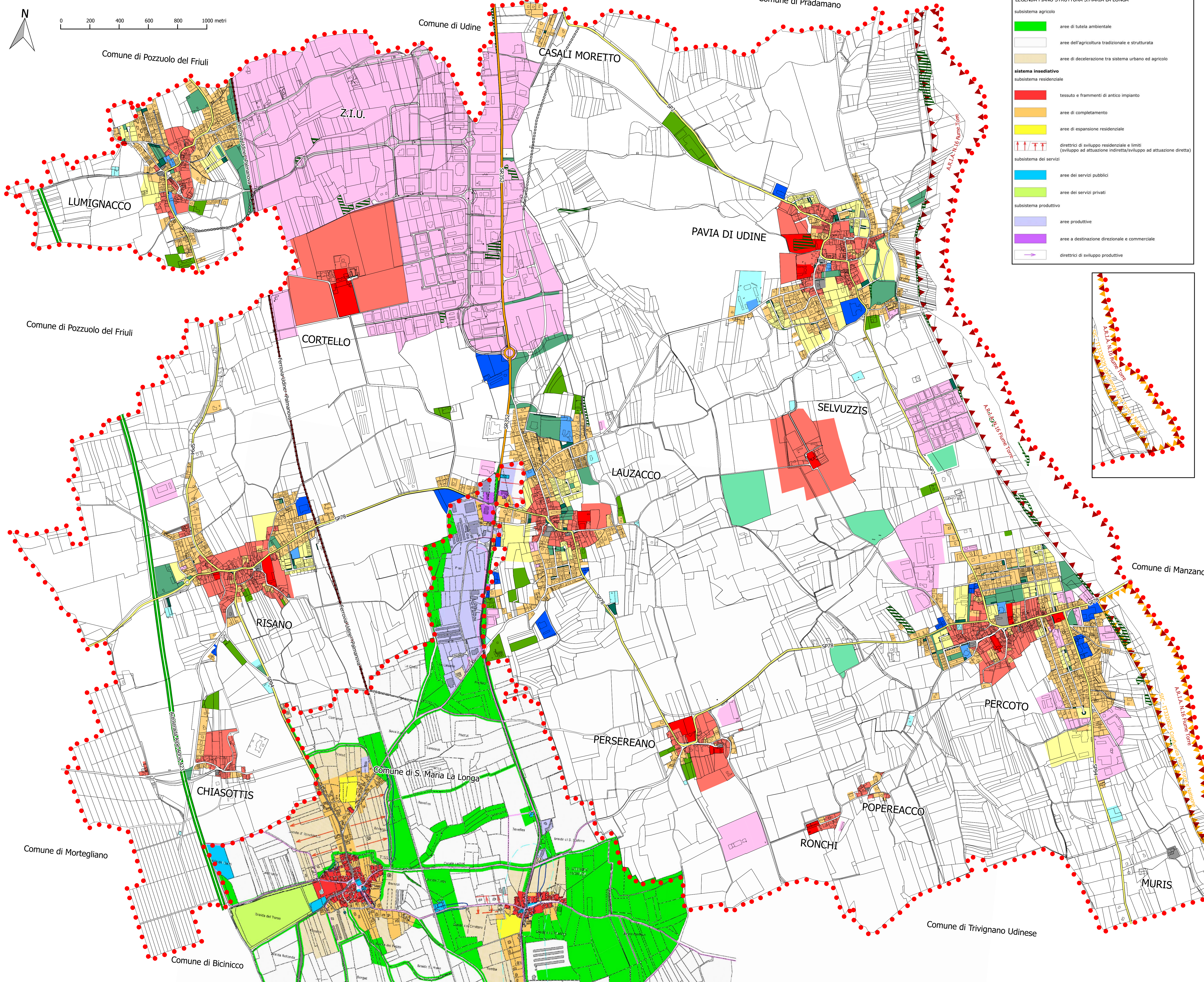
- Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
- Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature per la viabilità e i trasporti
- Impianti fotovoltaici a terra
- Altre attrezzature
- Verde pubblico di previsione di protezione ambientale e a servizio A.R.I.A. e S.I.C.

SISTEMA DELLA VIABILITÀ

- Autostrada
- Ferrovia
- Strada Regionale
- Strada Provinciale
- Strada Comunale / Strada Z.I.U.
- Viabilità di previsione

CONFINI

- Confini comunali



LEGENDA PIANO STRUTTURA S. MARIA LA LONGA

subsystema agricolo

- aree di tutela ambientale
- aree dell'agricoltura tradizionale e strutturata
- aree di decelerazione tra sistema urbano ed agricolo

subsystema insediativo

- subsystema residenziale
 - tessuto e frammenti di antico impianto
 - aree di completamento
 - aree di espansione residenziale
 - direttrici di sviluppo residenziale e limiti (sviluppo ad attuazione indiretta/ sviluppo ad attuazione diretta)
- subsystema dei servizi
 - aree dei servizi pubblici
 - aree dei servizi privati
- subsystema produttivo
 - aree produttive
 - aree a destinazione direzionale e commerciale
 - direttrici di sviluppo produttive

