

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Comune di PAVIA DI UDINE
 PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE N. 47

3

progettista
 arch. Gianfranco Pasquetti
 via Lancia 70
 33030 Udine
 Tel. 0432 531434
 g.pasquetti@comune.pavia-di-udine.fvg.it

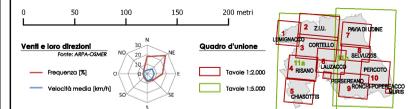
oggetto
Progetto zone omogenee

scala
1:2.000

data
 sett 2014

collaboratore
 Ing. Davide Pascutti

localetta
CORTELLO



- ZONA OMOGENEA A - CENTRI STORICI**
- A1 Immobili soggetti a restauro conservativo
 - A2.1 - A2.2 Immobili soggetti a manutenzione
 - APR Ambiti di piano urbanistico attuativo
 - A7 Aree inedificabili
- ZONA OMOGENEA B - RESIDENZIALE DI COMPLEMENTO**
- B1 Zona residenziale di completamento intensivo
 - B2 Zona residenziale di completamento semintensivo
 - B3 Zona residenziale di completamento dell'edilizia rada esistente
 - B4.n Ex comparti di Zona C
- ZONA OMOGENEA C - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE**
- C Zona residenziale di espansione
 - C1 P.E.E.P. approvati
- ZONA OMOGENEA C/D - ZONA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA SOGGETTA A P.A.C.**
- C/D Zona residenziale e produttiva soggetta a P.A.C.
- ZONA OMOGENEA D1 - ZONA IND. DI INTERESSE REGIONALE SOGGETTA A P.T.I.**
- D1a Destinazione produttiva
 - D1b Destinazione limitata - Infrastrutture
 - D1b1 Destinazione limitata - Infrastrutture e impianti tecnologici
 - D1c Destinazione agricola
 - D1d Ambiti edificati
 - D1e Aree verdi con obbligo di rilevati antirumore
 - D1f Aree di verde pubblico interne al P.T.I.
 - D1g Viabilità interna al P.T.I.
- ZONA OMOGENEA D - INDUSTRIA E/O ARTIGIANATO**
- D2 Zone industriali e/o artigianali di previsione
 - D2b Aree a destinazione produttiva ad est della S.R. 352
 - D3 Insediamenti industriali e artigianali esistenti
 - D3a Destinazione limitata: lavorazione carni suine
 - D3b Destinazione limitata: segheria
 - D3c Destinazione limitata
 - D3d Insediamenti industriali e artigianali esistenti con prescrizioni particolari
 - D3f Destinazione limitata: ricovero e manutenzione automezzi
- ZONA OMOGENEA E - SETTORE PRIMARIO E AMBIENTE**
- E4 Aree agricole di interesse paesaggistico
 - E4.1 Parco del Torre
 - E6 Zona agricola
 - E6 Zona agricola
 - E7 Insediamenti produttivi agricoli
 - E8 Area stoccaggio legname
 - Allevamento con più di 50 U.B.A.
- ZONA OMOGENEA H - DISTRIBUZIONE**
- H2 Insediamenti commerciali di previsione
 - H3 Attività commerciali e terziarie esistenti
- VERDE**
- Boschette e siepi ripariali esistenti
 - Verde privato
- AREE NATURALI TUTELATE**
- Siti di Interesse Comunitario (S.I.C. IT3320029 Confluenza Fiumi Torre e Natisone)
 - Inventario Prati stabili
- VIABILITÀ E PARCHEGGI**
- Viabilità pubblica
 - Viabilità di progetto
 - Viabilità privata
 - Ferrovia
 - Viabilità ciclabile e pedonale
 - Viabilità ciclabile e pedonale di progetto
 - p Parcheggi di relazione
 - pi Parcheggi di interscambio
- SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE**
- n Varie
 - pa Ambulatori medici
 - c Cimitero
 - ca Stazione carabinieri
 - cc Centro civico e sociale
 - ch Edificio per il culto
 - cd Edificio per il culto democratico e per la vita associativa
 - E Servizi e attrezzature collettive di proprietà privata
 - s Impianto sportivo
 - S/E Impianto fotovoltaico a terra
 - se Scuola primaria
 - sm Scuola secondaria di I livello
 - smc Scuole dell'infanzia
 - ve Nucleo elementare di verde
 - vq Verde di quartiere
- RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI**
- Elettrodotto
 - Metanodotto
 - Elettrodotto di progetto
- VINCOLI E LIMITI DI RISPETTO INEDIFICABILE**
- Fascia di rispetto stradale/ferroviario
 - Fascia di rispetto dei corsi d'acqua
 - Fascia di rispetto reti tecnologiche
 - Obbligo di conservazione della facciata
 - Altre fasce di rispetto
 - Area esondabile
 - Vincolo ambientale dei corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 - art. 142)
- CONFINI**
- Confini comunali
 - Confini Z.I.U.
- ALTRE INFORMAZIONI**
- Corsi d'acqua

